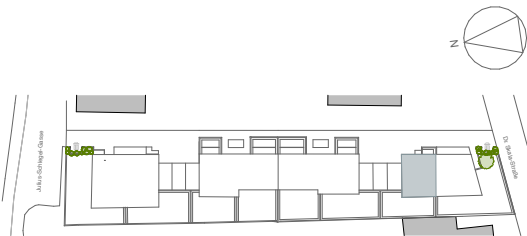


DR. SKALA-
STRASSE
N°56

1210 Stammersdorf



HAUS 2

WOHNFLÄCHE	77,09 m²
GARTEN/ PFLANZBEET	35,45 m²
TERRASSE/ BALKON	17,82 m²

01M = 1:75

HKHandtuchheizkörper

FBH Fußbodenheizungsverteiler

E Elektroverteiler

EZ Elektrozeähler

B Boiler

AS Absturzsicherung

RH Raumhöhe

Rasen

Pflanzbeet

Fiesen

Parkett

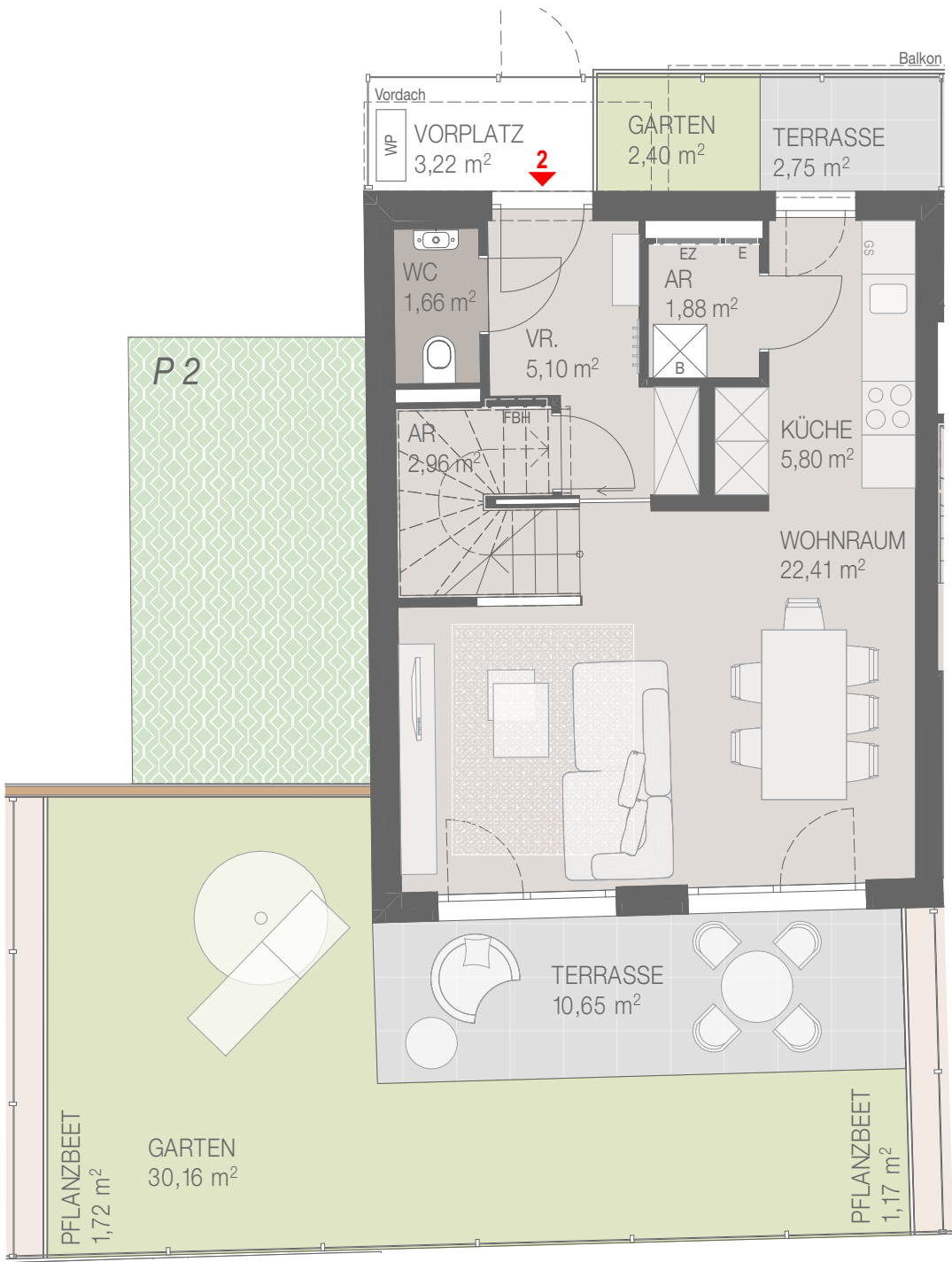
Terrassen | Balkonfiesen

Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt.
Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben. Haustechniksymbole, Küchen- und Sanitärausstattung sind nicht massgenau und definieren nur die Lage. Änderung der Küchenaufteilung vorbehalten. Spielplatz- und Gartengestaltung im Kaufpreis nicht enthalten. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag
Raumhöhe ca. 2,50m, in Nebenräumen bzw. Kochbereich abgehängte nach techn. Erfordernis.
Planstand 09.09.2026



ein Produkt der H+Partner Immobilien + Beteiligungs GmbH

Erdgeschoss



1.Dachgeschoss

